

(B 类)

珠海(国家)高新技术产业开发区管委会

签发人：周火根

珠高函〔2018〕102 号

关于对珠海市九届人大五次会议 第 20180043 号代表建议的答复

吴敏代表：

您提出的《关于加快推进唐家湾国家级历史文化名镇保护管理工作的建议》（20180043 号）收悉，感谢您对唐家湾古镇的关心和支持，现我区答复如下：

历史上的唐家村范围由建于明朝的古围墙围绕一周为界。唐家古围墙全长二百六十九丈，设万安门、龙庆门、迎熏门、启明门和亨衢门五门。现时通常意义上的唐家古镇是指《唐家湾历史文化名镇保护规划》所划定的“西至华夏路、北至共乐园、东南至山房路、西北至海怡湾畔前乐园路”范围。

唐家古镇现存的主要古建筑群主要集中在山房路与大同路，包括祠堂、庙宇及民居，多为清朝时期所建，花岗石做门、窗框和包砌墙基，青砖墙，保存大量的木雕、砖雕、灰雕及壁画为装饰，装饰富意象性。晚清民初建筑出现中西合璧建筑风格。建筑

布局是典型的岭南传统民居平面布局：一明两暗三开间的“三间两廊式”三合院或者是“三间四廊式”四合院。保护规划划定核心保护区历史建筑面积 3.4 万平方米，保存较好，具有较高的历史、科学、艺术价值，堪称是中国近代名人故里、广东著名买办之乡、岭南百年古镇、华侨之乡的主要价值载体；具有文化政治型（以唐家古镇山房路中山模范县历史建筑和各种历史名人故居为代表）、建筑遗产型（以唐家三庙和古镇传统岭南民居建筑群为代表）特色。

我市每年的人大、政协会议都有许多代表、委员提出议案和提案，要求保护、开发唐家古镇，唐家古镇的保护已经成为全市干部和群众的共识

建议中提到的镇内道路老化、停车困难、电线空中纠结、管道杂乱无章等问题，我区已委托区属国企高新建设投资有限公司开展唐家古镇保护提升改造方案的制定，基于目前高新区创新氛围优势明显，古镇内空间尺度独特、文化底蕴丰富的现状优势，通过对古镇范围的基础设施、周边环境进行提升；同时整合现有文化、旅游资源，培育文化品牌，丰富镇内业态的手段，解决目前古镇环境协同混乱、旅游基础薄弱以及消费模式较为单一的问题，为唐家古镇打造为一个平台型的文旅古镇，实现唐家文化到唐人文化的飞跃。第一批建设项目内容包括共乐园改造及大同路周边民生基础设施的建设，共乐园项目计划将对共乐园范围内的不可移动文物进行修缮，同时提升周边园林景观，旨在将共乐园

打造为中国首个园林活态博物馆，提升共乐园的可观赏性和可游玩性，将古镇旅游、名人艺术展示、私家园林鉴赏、都市休闲的功能集合到共乐园中。目前，已完成地形勘测，预计6月底前完成共乐园项目策划及规划改造方案设计，年底规划方案获得批复，预计2019年6月开工建设。

同时，我区正组织高华市政公司建设共乐大花园，计划今年5月分期分批开放部分花园空间，包括2个停车场共80个停车位，亲水平台，书吧等。为解决道路、管线、停车等问题，计划2018年年内完成项目定位并启动建设工作。关于古镇公共卫生间匮乏事宜，已安排由高华市政公司及区建管中心开展建设工作，根据建设计划，将在古镇范围内新建3座高标准公共厕所。

目前市住规建局已公布的两批历史名录，同时由市住规建局牵头的《珠海经济特区历史文化名镇名村和历史建筑保护办法》已起草完成，目前市法制局正在就该办法征求意见并召开评审会，预计上半年可正式印发。

唐家湾历史文化名镇保护开发工作涉及面广、涉及部门多，在推进过程中还涉及到产权、村民支持与否等等众多问题需要一一解决，推进工作需要一定周期。下一步，高新区将继续深化研究唐家古镇保护提升改造方案，结合人大代表提出的相关建议，明确可行方案，加快推进唐家湾历史文化古镇保护与开发。

再次衷心感谢您提出的宝贵意见及对我区文化遗产保护工作的关心和支持！并希望在古镇保护开发的过程中，提出更多更

好的建议。

专此函达。



（联系人：李健铿，联系电话：3629855）

抄送：市人大常委会选联工委、市府办公室。