高新区重磅利好 新人才公寓启动企业团租

“栽下梧桐树，引来金凤凰”，人才聚则产业兴。作为珠海创新发展主战场，高新区紧扣“产业第一，交通提升，城市跨越，民生为要”为发展准则，不断强化“一区多园”产业布局，拓展产业链上下游配套项目，同时制定“凤凰计划”人才政策升级版，大力实施人才服务，加大力度引项目，聚人才，并着力发展未来科技，集聚未来产业，建设未来城市，打造富有湾区特色，独具特区品质的创新高地，人才高地，产业高地。

一、企业团租新模式

员工居住已然成为当下企业发展热点话题之一，为了助力高新区企业解决员工居住问题，落实人才友好青年友好“六无忧”行动计划，高新区拟在新人才公寓项目--惠景海岸新寓加设“企业团租”新模式，并将在项目首轮配租时，优先满足企业需求。

企业可申报数量不少于10套且不高于100套房源，团租房源可供本企业符合个人申请条件的员工免轮候入住，减少符合个人申请条件的员工入住人才公寓的轮候时间，帮助企业吸引和留住人才。

二、租金6折金优惠

惠景海岸新寓实行阶梯租金优惠模式，符合申请条件的入住员工首3年按照周边同地段、同类型住房市场租金39元/平方米·月的 60%标准收取，即均价23.4元/平方米·月，第4至第5年按市场租金39元/平方米·月的80%标准收取，即均价31.2元/平方米·月，第5年后按市场租金收取。

三、申请说明

现对符合企业团租条件的企业开放申请团租，经审查复核后确定团租房源，签订团租协议，待项目正式运营后即可入住。本次仅为申请登记,不作为最终企业团租房源依据。

为更好服务企业，提升服务体验，如需要企业团租新人才公寓的企业，请扫描下方二维码，下载并填写企业团租申请表，并于2022年7月10日18:00前发送至邮箱gxaj@zhgxaj.com（邮件和附件命名格式：【企业名称】+惠景海岸新寓企业团租申请表），咨询电话：0756-3923799。